|  |  |
| --- | --- |
| **AGREEMENT**  **FOR NON-DISCLOSURE OF CONFIDENTIAL INFORMATION**  This Agreement not to disclose confidential information (hereinafter “this Agreement”) concluded more 2023\_\_\_\_\_\_\_\_\_ between  **Unitel** LLC hereinafter referred to as the «**Buyer**», a legal entity organized and existing under the laws of Republic of Uzbekistan, registered at Bukhoro str., 1, Tashkent, Republic of Uzbekistan, represented by General Director Malinowski A., organized and existing under the acting on the basis of the statute on the one side,  and  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** (hereinafter referred to as the **"Seller"**), a legal entity created and operating under the laws of \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, registered at: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, represented by \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, acting on the basis of \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , on the other hand,    For the purposes of this Agreement, "Unitel" and the Company are jointly referred to as "Parties" and individually as "Party".  The Company confirms the following email address for creating an account and working in the IT system of OOO "UNITEL" with access to information on all transactions between the Parties, and also confirms that this is the official email address for business correspondence:  [example@mail.ru](mailto:example@mail.ru)  REAL PARTIES, DESIRING to DEFINE FOR THEMSELVES the OBLIGATION ON NONDISCLOSURE of CONFIDENTIAL INFORMATION (as defined below), have AGREED as FOLLOWS:  1. The term “Confidential Information” refers to undisclosed information, including any scientific, technical, technological, production, legal, financial or other information, including component production secrets (know-how) (including documents containing or otherwise reflecting information about the Disclosing Party, its founders, shareholders, branches, representative offices, subsidiaries and dependent companies; information about Buyers and counterparties the Disclosing Party; as well as correspondence between the Parties and other information containing the appropriate stamp or inscription on the confidentiality in print or electronic form), which has actual or potential commercial value due to its unknown to third parties, to which there is no free access legally, and in respect of which the Disclosing Party introduced a regime of protection.  2. Unitel agrees under this Agreement to transfer to the Company certain Confidential Information in **Tender For the provision of intermediary services for the search and selection of buyers of the Customer's commercial premises (realtor / brokerage); as well as for the management and support of real estate transactions at all stages.** ("Project"), and the Company undertakes the following obligations:  - To take reasonably sufficient measures to protect Confidential Information received under this Agreement, to ensure its protection in accordance with the requirements defined by the legislation of the Republic of Uzbekistan (the Company undertakes to implement measures to protect confidential Information, in an amount not less than that carried out by the Company to protect its own Confidential Information.)  - Not to use the Confidential Information received from UNITEL (or any part of it) otherwise in their own interests, in connection with which the Project, without the prior written consent of UNITEL.  - Not to disclose Confidential Information to third parties in whole or in part, without the prior written consent of UNITEL, including in case of reorganization or liquidation of the Company.  - Not to copy, compile, translate or otherwise document the information, as well as to create any information resources (as defined by the legislation of the Republic of Uzbekistan") other than in connection with the Project.  Within the framework of this Agreement, reasonably sufficient measures for the protection of confidential information are understood to mean such measures that exclude access to confidential information of third parties without the consent of UNITEL, and also provide the possibility of using and transferring Confidential Information without violating its confidentiality.  "UNITEL" has the right to monitor the state of the regime of protection of the transferred Confidential Information established by the Receiving Party.  Under this Agreement, the disclosure of Confidential Information means any action or omission of the Company, as a result of which Confidential Information in any possible form (oral, written, electronic, other form, including the use of technical means) becomes known to third parties without the consent of "UNITEL".  Under this Agreement, third parties do not include: members of the Board of Directors of the Company and the Executive bodies, as well as employees of the Company, who for the performance of their duties receive Confidential Information within their official competence (hereinafter "Representatives"). The company undertakes to inform its Representatives who have access to Confidential Information about the existence of this Agreement, as well as to ensure compliance with the conditions of confidentiality and non-disclosure of Confidential Information. In the case of disclosure by the Representatives of the Company Confidential Information to third parties, responsibility for their actions is the responsibility of the Company.  In accordance with the terms of this Agreement, the Company undertakes to immediately notify UNITEL of the admitted Company, its Representatives, or the Company became known fact of disclosure or threat of disclosure, illegal receipt or illegal use of Confidential Information.  3. The Parties hereby agree that the Confidential Information is transmitted, accepted and used only by the representatives of the Parties duly authorized to do so.  4. The following information will not be considered Confidential for the purposes of this Agreement:  a) Information that is or becomes publicly available, but not as a result of a breach of this Agreement by the Company;  b) information that becomes known to the Company as a result of its own research, systematic observations and other activities carried out without the use of Confidential Information received from "UNITEL»;  C) the information that was in the Company's possession prior to its transfer to Unitel under the terms of this Agreement, provided that THE Company can specify the source from which such information was obtained, and the Company has reasonable grounds to believe that it has not violated any obligation to protect Confidential Information;  d) Information that has been approved in writing for the disclosure of "UNITEL»;  e) Information that may not constitute a trade secret in accordance with the legislation of the Republic of Uzbekistan.  5. At the request of "UNITEL", who transmitted Confidential Information, all originals and copies of Confidential Information are subject to immediate return by the Company. Any Confidential Information not requested by the above method will be stored by the Company in compliance with the requirements of this Agreement or destroyed in agreement with UNITEL. For the avoidance of misinterpretation, the Parties hereby agree that the return or destruction by the Company of the documented Confidential Information shall not relieve the Company of its obligations under this Agreement.  6. If the Company or its Representatives are required by law to disclose any Confidential Information to the public authorities of the Republic of Uzbekistan, or to the public authorities of foreign States, as well as other bodies authorized by law to require the disclosure of Confidential Information, the Company is obliged to immediately notify UNITEL in writing about this fact. In this case, in case of proper notification to "UNITEL", the Company disclosing Confidential Information in accordance with this paragraph shall not be deemed to have violated its obligation of non-disclosure of Confidential Information. In the event of such disclosure, the Company shall do its utmost to ensure the confidentiality of the Confidential information disclosed.  7. All Confidential information in documented form (separate documents, separate documents, documents and documents in information systems), transferred is the property of the company "UNITEL" .  8. To avoid misinterpretation, nothing in this Agreement constitutes an obligation or warranty of UNITEL with respect to the accuracy, correctness or completeness of the information included in the Confidential Information. "UNITEL" is not responsible for the results of the use of Confidential Information by the Company, its Representatives or other persons to whom it may be transferred in accordance with the terms of this Agreement.  9. This Agreement is concluded for a period of **3 years from the date of its signing** by the authorized representatives of the Parties, unless further agreements in connection with the Project, the Parties will not expressly provide otherwise. By agreement of the Parties, the Agreement may be extended.  10. This Agreement shall be governed, executed and interpreted in accordance with the current legislation of the Republic of Uzbekistan.  11. This Agreement constitutes the entire agreement between the Parties with respect to the provisions set forth herein and supersedes any prior and prior agreements, whether written or oral.  12. This Agreement and any of its provisions may be amended, supplemented or terminated by written agreement of the Parties. All amendments, additions, changes and annexes to this Agreement are valid and are an integral part of this Agreement, if they are made in writing and signed by authorized representatives of the Parties.  13. In case the Company violates its obligations under this Agreement, "Unitel" has the right to demand from THE Company compensation for losses incurred in connection with such violation, documented losses in full, in the case of failure by the Company to protect Confidential information specified in this Agreement, as well as in the case of the fact of disclosure and/or misuse of Confidential information.  14. This Agreement does not involve transfer or assignment in favor of the Company, any copyright, patents, registered utility models, unregistered models, trademarks and service marks or any other rights of "UNITEL" on the results of intellectual activity, which may be contained in or reproduced in the Confidential Information. Neither the Company, nor its Representatives, nor any other persons on its behalf will apply for registration of a trademark and/or service mark, patent, or model, as well as other rights to the results of intellectual activity in respect of Confidential Information or any part thereof.  15. The Company acknowledges and agrees that:  - it may be necessary for Unitel LLC to disclose Confidential Information of the Company to its Authorised Representatives, including those based in other countries;  - VEON Affiliates may collect, process and store the personal data of the employees of the Company.  “Authorized Representatives” means employees, directors, Sellers, service providers, professional advisors, or Affiliates of Unitel LLC, who need access to the Confidential Information for the purpose of this agreement.  16. The Parties hereby undertake not to assign or otherwise transfer their rights and obligations under this agreement without the prior written consent of the other Party.  17. To avoid misinterpretation, none of the provisions of this Agreement constitutes an obligation to disclose any Confidential Information or an obligation to enter into any transaction, including but not limited to transactions related to the Project.  18. If any provision of this Agreement is held to be invalid, such invalidity shall not apply to the remaining provisions of this Agreement or to the entire Agreement as a whole.  19. Disputes arising out of or in connection with this Agreement shall be settled by negotiation. In case of failure to reach agreement through negotiations within 30 (thirty) days from the date of disputes, such disputes shall be settled in the courts of the Republic of Uzbekistan in accordance with the procedural legislation of the Republic of Uzbekistan.  20. In witness whereof, the Parties have signed this Agreement in 2 (two) copies having equal legal force, one for each of the Parties in the above location and on the date indicated above.  **Seller/Продавец** | **ДОГОВОР**  **О НЕРАЗГЛАШЕНИИ КОНФИДЕНЦИАЛЬНОЙ ИНФОРМАЦИИ**  Настоящий Договор о неразглашении конфиденциальной информации (далее “настоящий **Договор**”) заключен в г.Ташкент \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 году, между **ООО «Unitel»** (в дальнейшем «**Покупатель**»),юридическим лицом, организованным и действующим согласно законодательству Республики Узбекистан, зарегистрированным по адресу: Республика Узбекистан, г.Ташкент, ул. Бухоро, 1, в лице Генерального директора Малиновски А., действующего на основании Устава, с одной стороны,  и  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** (в дальнейшем «**Продавец**»), юридическим лицом, организованным и действующим согласно законодательству \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, зарегистрированным по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны,  Для целей настоящего Договора, UNITEL и Компания совместно именуются **“Стороны”,** а по отдельности **«Сторона».**  Компания подтверждает следующий электронный адрес для создания учетной записи и работе в IT системе OOO “UNITEL” с доступом к информации по всем сделкам между Сторонами, а также подтверждает, что это официальный электронный адрес для осуществления деловой переписки:  [пример@mail.ru](mailto:пример@mail.ru)  НАСТОЯЩИМ СТОРОНЫ, ЖЕЛАЯ ОПРЕДЕЛИТЬ ДЛЯ СЕБЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ПО НЕРАЗГЛАШЕНИЮ КОНФИДЕНЦИАЛЬНОЙ ИНФОРМАЦИИ (как определено ниже), ДОГОВОРИЛИСЬ О НИЖЕСЛЕДУЮЩЕМ:  1. Под термином **“Конфиденциальная Информация”** понимается нераскрытая информация, включающая любую научно-техническую, технологическую, производственную, юридическую, финансово-экономическую или иную информацию, в том числе составляющую секреты производства (ноу-хау) (в том числе документы, содержащие или иным образом отражающие информацию о Раскрывающей Стороне, ее учредителях, акционерах, филиалах, представительствах, дочерних и зависимых обществах; информацию о клиентах и контрагентах Раскрывающей Стороны; а также переписку между Сторонами и иную информацию, содержащую соответствующий штамп или надпись о конфиденциальности в печатном или электронном виде), которая имеет действительную или потенциальную коммерческую ценность в силу неизвестности ее третьим лицам, к которой нет свободного доступа на законном основании, и в отношении которой Раскрывающей Стороной введен режим охраны.  2. «UNITEL» на условиях настоящего Договора соглашается передавать Компании определенную Конфиденциальную Информацию **в связи с** **проводимым тендером на оказание посреднических услуг по поиску и подбору покупателей коммерческих площадей Заказчика (риэлтор/брокеридж); а также по управление и сопровождению сделками по продаже недвижимости на всех этапах.**  (**«Проект»**), а Компания принимает на себя следующие обязательства:   * Принимать разумно достаточные меры по охране Конфиденциальной Информации, полученной в рамках настоящего Договора, обеспечивать режим ее защиты в соответствии с требованиями, определенными законодательством Республики Узбекистан (при этом Компания обязуется осуществлять меры по охране конфиденциальной Информации, в объеме, не меньшем, чем осуществляется Компанией для охраны собственной Конфиденциальной Информации.) * Не использовать полученную от «UNITEL» Конфиденциальную Информацию (или любую ее часть) в собственных интересах иначе, чем в связи с Проектом, без предварительного письменного согласия «UNITEL» . * Не разглашать Конфиденциальную Информацию третьим лицам полностью или частично, без предварительного письменного согласия «UNITEL», в том числе, в случае реорганизации или ликвидации Компании. * Не осуществлять копирование, компиляцию, перевод или любое иное документирование информации, а также создание любых информационных ресурсов (как это определено законодательством Республики Узбекистан») иначе, чем в связи с Проектом.   В рамках настоящего Договора под разумно достаточными мерами по охране Конфиденциальной информации понимаются такие меры, которые исключают доступ к Конфиденциальной Информации третьих лиц без согласия «UNITEL», а также обеспечивают возможность использования и передачи Конфиденциальной Информации без нарушения режима ее конфиденциальности.  «UNITEL» вправе проводить контроль за состоянием режима защиты переданной Конфиденциальной Информации, установленного Получающей Стороной.  В рамках настоящего Договора под разглашением Конфиденциальной Информации понимается любое действие или бездействие Компании, в результате которого Конфиденциальная Информация в любой возможной форме (устной, письменной, электронной, иной форме, в том числе с использованием технических средств) становится известной третьим лицам, без согласия «UNITEL».  В рамках настоящего Договора к третьим лицам не относятся: члены совета директоров и Продавецных органов Компании, а также работники Компании, которые для выполнения ими своих трудовых обязанностей получают Конфиденциальную Информацию в рамках своей служебной компетенции (далее **«Представители»**). Компания обязуется довести до сведения своих Представителей, получающих доступ к Конфиденциальной Информации, информацию о существовании настоящего Договора, а также обеспечить соблюдение ими условий охраны конфиденциальности и неразглашения Конфиденциальной Информации. В случае разглашения Представителями Компании Конфиденциальной Информации третьим лицам, ответственность за их действия несет Компания.  В соответствии с условиями настоящего Договора Компания обязуется незамедлительно сообщить «UNITEL» о допущенном Компанией, ее Представителями, либо ставшем известным Компании факте разглашения или угрозы разглашения, незаконном получении или незаконном использовании Конфиденциальной Информации.  3. Настоящим Стороны соглашаются с тем, что Конфиденциальная Информация передается, принимается и используется только представителями Сторон, уполномоченными на то надлежащим образом.  4. Нижеследующая информация не будет считаться Конфиденциальной Информацией для целей настоящего Договора:  а) информация, которая является или становится общедоступной, но не в результате нарушения настоящего Договора со стороны Компании;  б) информация, которая становится известной Компании в результате ее собственных исследований, систематических наблюдений или иной деятельности, осуществленной без использования Конфиденциальной Информации, полученной от «UNITEL»;  в) информация, которая находилась в распоряжении Компании до ее передачи «UNITEL» на условиях настоящего Договора, при условии, что, Компания может указать источник, из которого получена такая информация, и у Компании есть достаточные основания полагать, что при этом не были нарушены какие-либо обязательства по охране Конфиденциальной Информации;  г) информация, которая была письменно одобрена к раскрытию «UNITEL»;  д) информация, которая не может составлять коммерческую тайну в соответствии с законодательством Республики Узбекистан.  5. По требованию «UNITEL», передавшего Конфиденциальную Информацию, все оригиналы и копии Конфиденциальной Информации подлежат незамедлительному возврату Компанией. Любая Конфиденциальная Информация, не истребованная вышеуказанным способом, будет храниться Компанией с соблюдением требований настоящего Договора, либо уничтожена по согласованию с «UNITEL». Во избежание неверного толкования, настоящим Стороны согласились, что возврат или уничтожение Компанией документированной Конфиденциальной Информации, не освобождает Компанию от исполнения своих обязательств в связи с настоящим Договором.  6. Если Компания или ее Представители будут обязаны по закону раскрыть какую-либо Конфиденциальную Информацию органам государственной власти Республики Узбекистан, либо органам государственной власти иностранных государств, а также иным органам, уполномоченным законодательством требовать раскрытия Конфиденциальной Информации, Компания обязана немедленно письменно уведомить об этом факте «UNITEL». При этом, в случае надлежащего уведомления «UNITEL», Компания, раскрывающая Конфиденциальную Информацию в соответствии с настоящим пунктом, не считается нарушившей своего обязательства о неразглашении Конфиденциальной Информации. В случае такого раскрытия Компания обязуется сделать все от нее зависящее для того, чтобы обеспечить конфиденциальность раскрытой Конфиденциальной Информации.  7. Вся Конфиденциальная Информация в документированном виде (отдельные документы, отдельные массивы документов, документы и массивы документов в информационных системах), переданная Компании является собственностью «UNITEL» .  8. Во избежание неверного толкования, никакие положения настоящего Договора не представляют собой обязательств или гарантий «UNITEL» относительно точности, правильности или полноты информации, включенной в состав Конфиденциальной Информации. «UNITEL» не несет ответственности за результаты использования Конфиденциальной Информации Компанией, ее Представителями или иными лицами, которым она может быть передана в соответствии с условиями настоящего Договора.  9. Настоящий Договор заключен сроком **на 3 года с даты его подписания уполномоченными представителями** Сторон, если в дальнейших соглашениях в связи с Проектом, Сторонами прямо не будет установлено иное. По согласованию Сторон действие Договора может быть пролонгировано.  10. Настоящий Договор регулируется, подлежит исполнению и толкованию в соответствии с действующим законодательством Республики Узбекистан.  11. Настоящий Договор представляет собой полный объем договоренностей между Сторонами в отношении изложенных в нем положений и заменяет собой любые предшествующие и предварительные, как письменные, так и устные соглашения и договоренности.  12. Настоящий Договор и любое из его положений могут быть изменены, дополнены или прекращены путем письменного соглашения Сторон. Все поправки, дополнения, изменения и приложения к настоящему Договору действительны и являются неотъемлемой частью настоящего Договора, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями Сторон.  13. В случае нарушения Компанией своих обязательств по настоящему Договору, «UNITEL» вправе потребовать от Компании возмещения понесенных в связи с таким нарушением документально подтвержденные убытков в полном объеме, в случае невыполнения Компанией мер по защите Конфиденциальной информации, указанных в настоящем Соглашении, а также в случае установления факта разглашения и/или неправомерного использования Конфиденциальной информации.  14. Настоящий Договор не предполагает передачи или уступки в пользу Компании, каких- либо объектов авторского права, патентов, зарегистрированных моделей, незарегистрированных моделей, товарных знаков и знаков обслуживания или каких-либо иных прав «UNITEL» на результаты интеллектуальной деятельности, которые могут содержаться или воспроизводиться в Конфиденциальной Информации. Ни Компания, ни ее Представители, ни какие-либо иные лица от ее имени не будут обращаться за регистрацией товарного знака и/или знака обслуживания, патента, или модели, а также иных прав на результаты интеллектуальной деятельности в отношении Конфиденциальной Информации или какой-либо ее части.  15. Компания признает и соглашается:   * ООО «Unitel» может потребоваться раскрыть Конфиденциальную Информацию Компании своим Уполномоченным Представителям, включая тем, которые находятся в других странах; * Аффилированные Лица VEON могут собирать, обрабатывать и хранить персональные данные работников Компании.   “Уполномоченные представители” означает работники, директора, подрядчики, провайдеры услуг, профессиональные консультанты или Аффилированные Лица ООО «Unitel», которым необходим доступ к Конфиденциальной Информации для цели настоящего договора.  16. Настоящим Стороны обязуются не переуступать и не передавать каким-либо иным образом свои права и обязанности, вытекающие из настоящего Договора без предварительного письменного согласия другой Стороны.  17. Во избежание неверного толкования, ни одно из положений настоящего Договора не представляет собой обязательств раскрыть какую-либо Конфиденциальную Информацию, либо обязательство заключить какие-либо сделки, в том числе, но не исключительно, сделки, связанные с Проектом.  18. Если какое-либо из положений настоящего Договора будет признано недействительным, то такая недействительность не будет распространяться на действие остальных положений настоящего Договора, либо на весь Договор в целом.  19. Споры, возникающие в связи или вытекающие из настоящего Договора, разрешаются путем переговоров. При не достижении согласия путем переговоров в течение 30 (тридцати) дней с момента возникновения споров, такие споры подлежат разрешению в судах Республики Узбекистан в соответствии с процессуальным законодательством Республики Узбекистан.  20. В ПОДТВЕРЖДЕНИЕ ВЫШЕИЗЛОЖЕННОГО, Стороны подписали настоящий Договор в 2 (двух) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон, в указанном выше месте и в указанную выше дату.  **Buyer/Покупатель** |

|  |  |
| --- | --- |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **«Unitel»** **LLC / Общество с Ограниченной Ответственностью «Unitel»** |
| By / Кем:  / | By / Кем:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_./ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. |
|  |  |
| Signature / Подпись | Signature / Подпись |
| Title / Должность:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  stamp/печать  Date of signature / Дата подписания\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Title / Должность: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  stamp/печать  Date of signature / Дата подписания\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |